

VÝZVA K PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Staršovstvo činí dle ustanovení § 1780 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku **výzvu k podávání nabídek na uzavření nájemní smlouvy na nájem bytu** v bytovém domě č.p. 272 v části obce Veveří, obec Brno na ulici Kounicova 272/15, 602 00 Brno, ve čtvrtém poschodí označeného jako **byt 13D o dispozici 2+1 o výměře 75,88 m².**

Cena nájmu: 12.140 Kč/měsíc. Uchazeč může v rámci nabídky nabídnout jinou cenu. Mimo nájem bude nájemce hradit zálohy na služby poskytované pronajímatelem (úklid a osvětlení společných prostor, vodné a stočné, revize výtahu, revize plynového kotle) v částce 450,- Kč za osobu a zálohy poskytovatelům plynu a elektřiny za ohřev užitkové teplé vody a elektřinu v bytě.

Počátek nájmu: 1. 1. 2021

Doba nájmu: 1 rok s možností prodloužení

Termín pro podávání nabídek: do 30. 11. 2020

Termín pro výběr nabídky: do 15. 12. 2020 (po tomto termínu budou uchazeči informováni o tom, zda byla jejich nabídka přijata či nikoliv a vyzváni k uzavření smlouvy)

Informace o povaze nákladů spojených s užíváním bytu poskytne Lydie Křipačová na základě dotazů kripacova@gmail.com, prohlídku bytu je možné sjednat s Inkou Kulískovou ivonakuliskova@seznam.cz

Obsah nabídky: Nabídka musí obsahovat označení osoby, která nabídku podává, tj. jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého bydliště, případně korespondenční adresu, telefonní a emailový kontakt. Počet osob, které budou byt využívat. Výši nabízené ceny nájmu či potvrzení nabídky v ceně 12.140 Kč. Podpis osoby podávající nabídku.

NEÚPLNOU NABÍDKU MŮŽE STARŠOVSTVO VYŘADIT.

Místo pro podání nabídek: Sbor Církve bratrské v Brně

Kounicova 272/15

602 00 Brno

Nabídka musí být doručena v zalepené obálce a opatřená nápisem "NEOTVÍRAT-NABÍDKA NÁJMU BYTU 13D".

Nabídka může být zaslána poštou nebo předána setře Lydie Křipačové.

Kritéria hodnocení:

Staršovstvo všechny nabídky zhodnotí dle svého uvážení a zohlední zejména nabízenou cenu nájmu případně sociální aspekty nabídky uchazeče a rozhodne o nejvhodnější nabídce a o uzavření smlouvy s uchazečem. Staršovstvo si vyhrazuje právo žádnou z nabídek nepřijmout a žádnou smlouvu neuzavřít.

Komunikace, mimo podání nabídek, bude probíhat e-mailovou formou.